

# FOR RENT

デザイナーズ 2F以上 1フロア2住戸 オートロック 角住戸



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| 賃料       | 65,000円                                                                            |      |       |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 間取り      | 1LDK                                                                               | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 4,850円                                                                             | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                                                  |      |       |
| 敷金       | 無                                                                                  | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                | 保証金  | 無     |
| 交通       | 名古屋地下鉄名城線 志賀本駅 徒歩6分<br>名古屋地下鉄名城線 黒川(愛知)駅 徒歩7分                                      |      |       |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市北区稚児宮通1丁目43-2                                                               |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ヴァンクールKUOKAWA                                                                      |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                                                          |      |       |
| 専有面積     | 29.1㎡                                                                              | 向き   | 西     |
| 築年月      | 2017年3月                                                                            | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | 無                                                                                  | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 12,000円                                                                            | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      |                                                                                    |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 23,100円<br>[月次費用] 水道料金: 3,000円 町費: 200円<br>[備考] ペット飼育時敷金1ヶ月増、家賃2000円増し |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                               |      |       |
| 保証会社     |                                                                                    |      |       |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂<br>浴室乾燥 脱衣所                                 |      |       |
| 備考       | NAGOYA家不動産は、仲介手数料0円でお部屋探しができます! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581            |      |       |

情報更新日 2024年5月17日

No.0000009751



愛知県知事 (3) 第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |