

# FOR RENT

南面バルコニー オートロック 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                             |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 賃料       | 56,000円                                                                     |      |             |
| 間取り      | 1K                                                                          | 物件種別 | マンション       |
| 管理費      | 4,000円                                                                      | 共益費  | -           |
| 雑費       | -                                                                           |      |             |
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                         | 保証金  | 無           |
| 交通       | 名古屋地下鉄桜通線 桜山駅 徒歩7分<br>名古屋地下鉄桜通線 御器所駅 徒歩12分                                  |      |             |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市昭和区塩付通 6 丁目27                                                        |      |             |
| 建物名・部屋番号 | エルム塩付                                                                       |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                             |      |             |
| 専有面積     | 31.59㎡                                                                      | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2001年2月                                                                     | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 仲介料      | 無                                                                           | 損害保険 | 有           |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                     | 契約期間 | 2年          |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200 ~ 16500円/月 駐輪場 バイク置き場                                          |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円<br>[月次費用] 水道料: 2,000円 C A T V : 550円<br>[備考] 駐輪シール代440円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                             |      |             |
| 保証会社     |                                                                             |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 脱衣所 シャワー 温水洗浄便座                             |      |             |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581      |      |             |

情報更新日 2026年3月12日

No.0000000515



愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市千種区今池 1 丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |