

FOR RENT

南面バルコニー 2F以上 オートロック 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	58,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	名古屋地下鉄桜通線 桜山駅 徒歩4分 名古屋地下鉄桜通線 御器所駅 徒歩15分		
物件所在地	愛知県名古屋市昭和区藤成通1丁目10		
建物名・部屋番号	エルムアベニュー藤		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	31.98㎡	向き	南
築年月	2003年2月	入居時期	2026年5月下旬予定
仲介料	無	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000~16500円/月 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 水道料: 2,000円 C A T V : 550円 入居サポート: 1,100円 [備考] 駐輪場ステッカー月額440円		
入居諸条件			
保証会社			
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 脱衣所 シャワー 洗面所独立 洗面化粧台		
備考	NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581		

情報更新日 2026年5月2日

No.0000000517

愛知県知事(3)第22088号
公益社団法人全日本不動産協会

株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1
TEL:052-753-7581 FAX:052-753-7582
E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com
URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付