

# FOR RENT

2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                        |      |       |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 93,000円                                                                |      |       |
| 間取り      | 1LDK                                                                   | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 8,000円                                                                 | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                                      |      |       |
| 敷金       | 無                                                                      | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                    | 保証金  | 無     |
| 交通       | 名古屋地下鉄名城線 東別院駅 徒歩9分<br>名鉄名古屋本線 金山(愛知)駅 徒歩12分                           |      |       |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市中区古渡町19-7                                                       |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                        |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階                                                       |      |       |
| 専有面積     | 51.53㎡                                                                 | 向き   | 東     |
| 築年月      | 2007年6月                                                                | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | 無                                                                      | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 30,000円                                                                | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                 |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭代: 16,500円<br>[月次費用] CATV: 550円 水道料: 2,500円    |      |       |
| 入居諸条件    |                                                                        |      |       |
| 保証会社     |                                                                        |      |       |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済                       |      |       |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581 |      |       |

情報更新日 2025年12月17日

No.0000002929

愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会



株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市中区今池1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |