

# FOR RENT

最上階 2F以上 1フロア2住戸 オートロック 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                        |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 賃料       | 63,000円                                                                |      |             |
| 間取り      | 1K                                                                     | 物件種別 | マンション       |
| 管理費      | 3,000円                                                                 | 共益費  | -           |
| 雑費       | -                                                                      |      |             |
| 敷金       | 無                                                                      | 礼金   | 0.5ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                    | 保証金  | 無           |
| 交通       | 名古屋地下鉄鶴舞線 上前津駅 徒歩6分<br>名古屋地下鉄名城線 東別院駅 徒歩8分                             |      |             |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市中区橋1丁目15-17-2                                                   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | トミテラス                                                                  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                                              |      |             |
| 専有面積     | 24.18㎡                                                                 | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2017年6月                                                                | 入居時期 | 2026年2月中旬予定 |
| 仲介料      | 無                                                                      | 損害保険 | 有           |
| 更新料      | 新賃料 0.5ヶ月                                                              | 契約期間 | 2年          |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                    |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 19,800円<br>[月次費用] 町会費: 300円 C A T V : 650円 月額保険: 850円      |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                        |      |             |
| 保証会社     |                                                                        |      |             |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 脱衣所 シャワー 温水洗浄便座                        |      |             |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581 |      |             |

情報更新日 2025年12月15日

No.0000010694

愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

**株式会社なごやか不動産 本店**

愛知県名古屋市中区今池1丁目1-1  
TEL:052-753-7581 FAX:052-753-7582  
E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com  
URL: http://nagoyakafudousan.com

賃貸物件 仲介手数料0円の  
**NAGOYA家** 不動産



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |