

# FOR RENT

防犯カメラ 南面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                     |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 賃料       | 120,000円                                                                            |      |             |
| 間取り      | 4LDK                                                                                | 物件種別 | マンション       |
| 管理費      | 11,000円                                                                             | 共益費  | -           |
| 雑費       | -                                                                                   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                 | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                 | 保証金  | 無           |
| 交通       | あおなみ線 荒子駅 徒歩19分<br>あおなみ線 小本(名古屋臨海)駅 徒歩20分                                           |      |             |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市中川区富船町3丁目1-1                                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ソーラスフロント富船                                                                          |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 2階                                                                    |      |             |
| 専有面積     | 79.5㎡                                                                               | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2003年2月                                                                             | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 仲介料      | 無                                                                                   | 損害保険 | 有           |
| 更新料      |                                                                                     | 契約期間 | 2年          |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500~9900円/月 駐輪場 バイク置き場                                                      |      |             |
| その他費用    | [備考] 駐輪場利用料2,750円、バイク置場利用料月額 3,300円 400CCまで南棟のみ小型犬1匹or猫一匹飼育可能です。(敷金1ヶ月増+賃料+3,000円増) |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                                |      |             |
| 保証会社     |                                                                                     |      |             |
| 設備       | エレベーター4基以上 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX コインランドリー 対面式キッチン                                          |      |             |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581              |      |             |

情報更新日 2026年3月17日

No.0000011078

愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会



株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市中種区今池1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |