

# FOR RENT

デザイナーズ 閑静な住宅街 最上階 2F以上 1フロア2住戸 オートロック ロフト 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 賃料       | 250,000円  |      |       |
| 間取り      | 1SLDK   | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 15,000円   | 共益費  | -     |
| 雑費       | -   |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | 無     |
| 交通       | 名古屋地下鉄東山線 覚王山駅 徒歩11分<br>名古屋地下鉄東山線 池下駅 徒歩12分                               |      |       |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市千種区御棚町2丁目44-1  |      |       |
| 建物名・部屋番号 | VISCONTI 覚王山  |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階   |      |       |
| 専有面積     | 114.26㎡   | 向き   | 北西    |
| 築年月      | 2004年9月   | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | 無   | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~   |      |       |
| その他費用    | [月次費用] CATV : 550円  |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可  |      |       |
| 保証会社     |   |      |       |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ<br>バス・トイレ別                         |      |       |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能！当店オススメ物件!<br>是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581 |      |       |

情報更新日 2026年6月16日

No.0000013036

愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

**株式会社なごやか不動産 本店**

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1  
TEL:052-753-7581 FAX:052-753-7582  
E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com  
URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 仲介元付(一般) | 元付 | 客付 |
|      | 手数料配分の割合 |    |    |