

# FOR RENT

防犯カメラ 分譲タイプ 南面バルコニー 高層階 最上階 2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                          |      |                |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 54,410円                                                                  |      |                |
| 間取り      | 1R                                                                       | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 9,590円                                                                   | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                                        |      |                |
| 敷金       | 無                                                                        | 礼金   | 6.4万円          |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                      | 保証金  | 無              |
| 交通       | 名古屋地下鉄東山線 今池(愛知)駅 徒歩2分<br>名古屋地下鉄東山線 千種駅 徒歩9分                             |      |                |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市千種区今池4丁目1-3                                                       |      |                |
| 建物名・部屋番号 | プレサンスNAGOYA桜通ビッグビート                                                      |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 13階                                                        |      |                |
| 専有面積     | 23.2㎡                                                                    | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2010年1月                                                                  | 入居時期 | 2024年5月中旬予定    |
| 仲介料      | 無                                                                        | 損害保険 | 有 10,000円 12ヶ月 |
| 更新料      | 11,000円                                                                  | 契約期間 | 1年             |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                      |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,000円<br>[月次費用] 入居サポート: 990円                               |      |                |
| 入居諸条件    |                                                                          |      |                |
| 保証会社     |                                                                          |      |                |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済                         |      |                |
| 備考       | NAGOYA家不動産は、仲介手数料0円でお部屋探しができます! 当店オススメ物件! 是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581 |      |                |

情報更新日 2024年4月23日

No.0000015899



愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |