

# FOR RENT

最上階 2F以上 1フロア2住戸 オートロック 角住戸



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                       |      |      |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|------|
| 賃料       | 68,000円                                                               |      |      |
| 間取り      | 1LDK                                                                  | 物件種別 | アパート |
| 管理費      | 5,000円                                                                | 共益費  | -    |
| 雑費       | -                                                                     |      |      |
| 敷金       | 無                                                                     | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                   | 保証金  | 無    |
| 交通       | 名古屋地下鉄上飯田線 上飯田駅 徒歩6分<br>名古屋地下鉄名城線 平安通駅 徒歩17分                          |      |      |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市北区辻町6丁目13-5                                                    |      |      |
| 建物名・部屋番号 | LUXE.STYLE辻町EAST                                                      |      |      |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                             |      |      |
| 専有面積     | 40.04㎡                                                                | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2018年10月                                                              | 入居時期 | 即時   |
| 仲介料      | 無                                                                     | 損害保険 | 有    |
| 更新料      | 新賃料 0.5ヶ月                                                             | 契約期間 | 2年   |
| 駐車場      |                                                                       |      |      |
| その他費用    | [月次費用] 町費：350円 CATV：550円                                              |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                       |      |      |
| 保証会社     |                                                                       |      |      |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ<br>設置済 2口コンロ                   |      |      |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能！当店オススメ物件！是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581 |      |      |

情報更新日 2025年12月16日

No.0000016454



愛知県知事 (3) 第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

**株式会社なごやか不動産 本店**

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|           |          |    |    |
|-----------|----------|----|----|
| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |