

# FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                        |      |       |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 68,000円                                                                |      |       |
| 間取り      | 1R                                                                     | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 7,000円                                                                 | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                                      |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                    | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                    | 保証金  | 無     |
| 交通       | 名古屋地下鉄鶴舞線 大須観音駅 徒歩3分<br>名古屋地下鉄名城線 上前津駅 徒歩9分                            |      |       |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市中区松原 1丁目14-23                                                   |      |       |
| 建物名・部屋番号 | グラン・アベニュー西大須                                                           |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 11階                                                      |      |       |
| 専有面積     | 25.04㎡                                                                 | 向き   | 西     |
| 築年月      | 2009年1月                                                                | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | 無                                                                      | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 0.5ヶ月                                                              | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800~20900円/月 駐輪場 バイク置き場                                       |      |       |
| その他費用    | [備考] バイク置場3,300円                                                       |      |       |
| 入居諸条件    |                                                                        |      |       |
| 保証会社     |                                                                        |      |       |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                          |      |       |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581 |      |       |

情報更新日 2025年12月10日

No.0000017731



愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市中区今池 1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |