

# FOR RENT

高層階 2F以上 オートロック



賃料	52,290円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	9,710円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	6.2万円
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	名古屋地下鉄東山線 名古屋駅 徒歩5分 名古屋地下鉄桜通線 名古屋駅 徒歩5分		
物件所在地	愛知県名古屋市中村区則武2丁目22-2		
建物名・部屋番号	プレサンス名古屋STATIONビーフレックス		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	21.28㎡	向き	東
築年月	2007年10月	入居時期	2026年7月下旬予定
仲介料	無	損害保険	有
更新料	11,000円	契約期間	1年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：29,700円 [月次費用] 入居サポート：1,320円		
入居諸条件			
保証会社			
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 シャワー		
備考	NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能！当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月16日

No.0000018645



愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

## 株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付