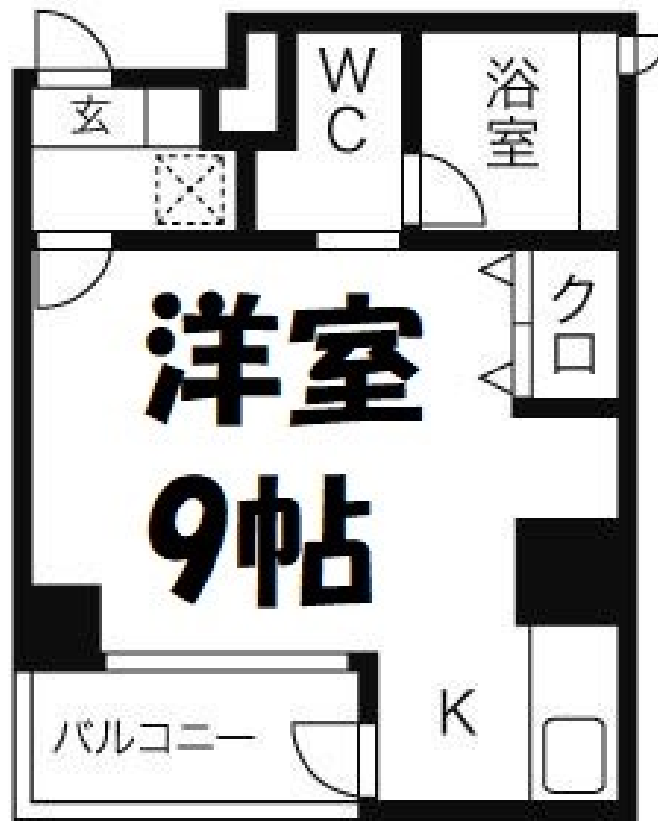


# FOR RENT

2F以上 オートロック 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 賃料       | 55,000円   |      |       |
| 間取り      | 1R  | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 6,500円  | 共益費  | -     |
| 雑費       | -   |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | 無     |
| 交通       | 名古屋地下鉄名城線 瑞穂運動場東駅 徒歩7分<br>名古屋地下鉄桜通線 新瑞橋駅 徒歩10分                                |      |       |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市瑞穂区彌富通2丁目21-1  |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ベレーサ新瑞橋   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階   |      |       |
| 専有面積     | 23.54㎡  | 向き   | 北     |
| 築年月      | 2006年6月   | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | 無   | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 22,000円   | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月~  |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 消毒料: 19,800円<br>[月次費用] CATV: 550円 町費: 150円 入居サポート: 1,760円 |      |       |
| 入居諸条件    |   |      |       |
| 保証会社     |   |      |       |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ                                 |      |       |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581        |      |       |

情報更新日 2026年5月2日

No.0000022212



愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

## 株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |