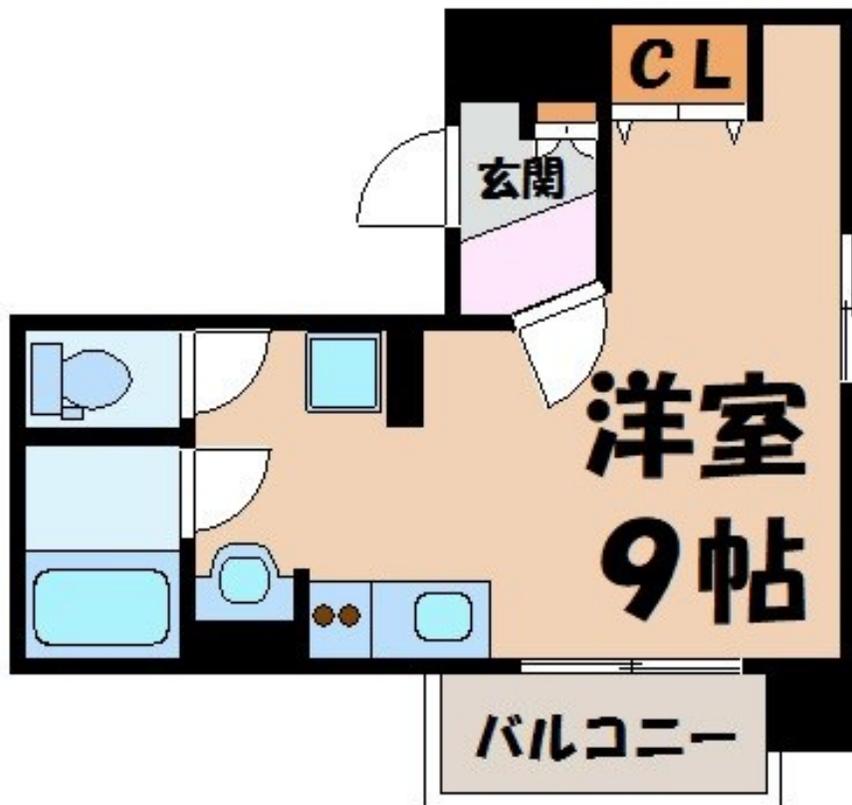


# FOR RENT

防犯カメラ 南面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                    |      |       |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 54,000円                                                                                            |      |       |
| 間取り      | 1R                                                                                                 | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 4,000円                                                                                             | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                                                                  |      |       |
| 敷金       | 無                                                                                                  | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                | 保証金  | 無     |
| 交通       | 名古屋地下鉄桜通線 車道駅 徒歩16分<br>名鉄瀬戸線 森下(愛知)駅 徒歩9分                                                          |      |       |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市東区徳川1丁目505-5                                                                                |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ウイングコート徳川                                                                                          |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                                                                    |      |       |
| 専有面積     | 28.81㎡                                                                                             | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2016年9月                                                                                            | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | 無                                                                                                  | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 22,000円                                                                                            | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                                                      |      |       |
| その他費用    | [一時金] 消毒代: 19,800円 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] 月額保険: 1,760円<br>[備考] ペット飼育時敷金1ヶ月増し駐輪場330円、オートバイ置場5,500円 |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                                               |      |       |
| 保証会社     |                                                                                                    |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂                                                    |      |       |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581                             |      |       |

情報更新日 2026年3月17日

No.0000022310

愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会



株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |