

# FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸



|          |                                                                        |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 賃料       | 115,000円                                                               |      |             |
| 間取り      | 2LDK                                                                   | 物件種別 | マンション       |
| 管理費      | 12,000円                                                                | 共益費  | -           |
| 雑費       | -                                                                      |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                    | 礼金   | 2ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                    | 保証金  | 無           |
| 交通       | 名古屋地下鉄上飯田線 上飯田駅 徒歩4分<br>名古屋地下鉄名城線 平安通駅 徒歩15分                           |      |             |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市北区新堀町22                                                         |      |             |
| 建物名・部屋番号 | カサ ニコ                                                                  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                                        |      |             |
| 専有面積     | 60.13㎡                                                                 | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2020年6月                                                                | 入居時期 | 2026年9月中旬予定 |
| 仲介料      | 無                                                                      | 損害保険 | 有           |
| 更新料      | 30,000円                                                                | 契約期間 | 2年          |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 除菌消臭代: 22,000円 鍵代: 22,000円<br>[月次費用] 町費: 300円 CATV: 550円         |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                        |      |             |
| 保証会社     |                                                                        |      |             |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済                       |      |             |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581 |      |             |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月31日

No.0000022880



愛知県知事 (3) 第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

**株式会社なごやか不動産 本店**

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|           |          |    |    |
|-----------|----------|----|----|
| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |