

# FOR RENT

南面バルコニー 2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	47,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	名古屋地下鉄名城線 大曽根駅 徒歩5分 名鉄瀬戸線 森下(愛知)駅 徒歩8分		
物件所在地	愛知県名古屋市東区東大曽根町31-17		
建物名・部屋番号	グランヴィア徳川		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	20.89㎡	向き	南
築年月	1995年3月	入居時期	即時
仲介料	無	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 23,100円 [月次費用] CATV/町会費: 800円 入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 ルームシェア不可		
保証会社			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 洗面台		
備考	NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581		

情報更新日 2026年4月19日

No.0000023033



愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

## 株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1  
TEL:052-753-7581 FAX:052-753-7582  
E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com  
URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付