

# FOR RENT

最上階 2F以上 オートロック 角住戸



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



愛知県知事 (3) 第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

**株式会社なごやか不動産 本店**

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com

|          |                                                                                       |      |      |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 賃料       | 56,000円                                                                               |      |      |
| 間取り      | 1R                                                                                    | 物件種別 | アパート |
| 管理費      | 3,500円                                                                                | 共益費  | -    |
| 雑費       | -                                                                                     |      |      |
| 敷金       | 無                                                                                     | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | -/100%                                                                                | 保証金  | 1ヶ月  |
| 交通       | 名古屋地下鉄鶴舞線 いりなか駅 徒歩3分<br>名古屋地下鉄鶴舞線 川名(愛知)駅 徒歩10分                                       |      |      |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市昭和区駒方町5丁目8-1                                                                   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | アドニス桜中                                                                                |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                           |      |      |
| 専有面積     | 24.5㎡                                                                                 | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 2013年3月                                                                               | 入居時期 | 即時   |
| 仲介料      | 無                                                                                     | 損害保険 | 有    |
| 更新料      |                                                                                       | 契約期間 | 2年   |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                   |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:19,800円<br>[月次費用] 町会費:200円 CATV:550円 入居サポート:500円<br>[備考] 家具家電付きプラン⇒礼金1ヶ月増 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定                                                                   |      |      |
| 保証会社     |                                                                                       |      |      |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 脱衣所 シャワー                                         |      |      |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581                |      |      |

情報更新日 2025年12月6日

No.0000024231



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |