

# FOR RENT

南面バルコニー 最上階 2F以上



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	52,500円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	6,500円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	名古屋地下鉄名城線 瑞穂運動場東駅 徒歩7分 名古屋地下鉄桜通線 新瑞橋駅 徒歩10分		
物件所在地	愛知県名古屋市瑞穂区彌富通2丁目21-1		
建物名・部屋番号	ベレーサ新瑞橋		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	24.45㎡	向き	南
築年月	2006年6月	入居時期	即時
仲介料	無	損害保険	有
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消毒料: 19,800円 [月次費用] CATV: 550円 町費: 150円 入居サポート: 1,760円		
入居諸条件			
保証会社			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロバス・トイレ別 脱衣所		
備考	NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581		

情報更新日 2026年5月2日

No.0000025169

愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

**株式会社なごやか不動産 本店**

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1  
TEL:052-753-7581 FAX:052-753-7582  
E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com  
URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付