

# FOR RENT

デザイナーズ 南面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	78,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	名古屋地下鉄名城線 東別院駅 徒歩8分 名古屋地下鉄名港線 金山(愛知)駅 徒歩12分		
物件所在地	愛知県名古屋市中区松原3丁目16-16		
建物名・部屋番号	アーデン東別院		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	35.31㎡	向き	南
築年月	2009年7月	入居時期	2026年7月下旬予定
仲介料	無	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 9,900円 [月次費用] 町費: 250円 [備考] シリンダー・鍵の新品交換希望の場合は33000円家具家電付きプラン(7点セット) 礼金+1ヶ月、家賃月額4000円UP		
入居諸条件			
保証会社			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置 済 2口コンロ		
備考	NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581		

情報更新日 2026年6月16日

No.0000026743

愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会



## 株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付