

# FOR RENT

防犯カメラ 南面バルコニー 2F以上 オートロック 南面リビング



賃料	91,500円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	8,500円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	名古屋地下鉄東山線 新栄町(愛知)駅 徒歩4分 名古屋地下鉄東山線 千種駅 徒歩9分		
物件所在地	愛知県名古屋市中区新栄2丁目3-18		
建物名・部屋番号	プレサンスTHE新栄		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 9階		
専有面積	34㎡	向き	南
築年月	2022年2月	入居時期	2025年12月下旬予定
仲介料	無	損害保険	有
更新料	11,000円	契約期間	1年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] 入居サポート: 990円 [備考] 駐輪場300円、原付置場1500円、バイク置場2000円		
入居諸条件			
保証会社			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
備考	NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月11日

No.0000027178

愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

**株式会社なごやか不動産 本店**

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1  
TEL:052-753-7581 FAX:052-753-7582  
E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com  
URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付