

# FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 賃料       | 60,000円   |      |       |
| 間取り      | 1DK   | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 7,000円  | 共益費  | -     |
| 雑費       | -   |      |       |
| 敷金       | 無   | 礼金   | -     |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -     |
| 交通       | 名古屋地下鉄名城線 矢場町駅 徒歩8分<br>名古屋地下鉄鶴舞線 上前津駅 徒歩12分                           |      |       |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市中区栄3丁目35-21  |      |       |
| 建物名・部屋番号 | 菱家ビル  |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 8階  |      |       |
| 専有面積     | 28.4㎡   | 向き   | 西     |
| 築年月      | 1985年1月   | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | 無   | 損害保険 | 有     |
| 更新料      |   | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |       |
| その他費用    | [備考] 店舗は敷金1ヶ月、家賃と共益費に+税   |      |       |
| 入居諸条件    | 事務所可  |      |       |
| 保証会社     |   |      |       |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX バス・トイレ別 シャワー 洗面所独立 洗面化粧台 エアコン 高速ネット対応                    |      |       |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能！当店オススメ物件！是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581 |      |       |

情報更新日 2026年6月16日

No.0000027837



愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

## 株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |