

# FOR RENT

防犯カメラ 高層階 最上階 2F以上 オートロック 角住戸



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| 賃料       | 135,000円                                                                 |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 間取り      | 2LDK                                                                     | 物件種別 | マンション       |
| 管理費      | 8,000円                                                                   | 共益費  | -           |
| 雑費       | -                                                                        |      |             |
| 敷金       | -                                                                        | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                      | 保証金  | 無           |
| 交通       | 名古屋地下鉄桜通線 高岳駅 徒歩12分<br>名鉄瀬戸線 尼ヶ坂駅 徒歩13分                                  |      |             |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市東区榑木町3丁目48                                                        |      |             |
| 建物名・部屋番号 | P-SQUARE ShumokuIII                                                      |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 10階                                                        |      |             |
| 専有面積     | 55.16㎡                                                                   | 向き   | 北           |
| 築年月      | 2022年6月                                                                  | 入居時期 | 2026年9月中旬予定 |
| 仲介料      | 無                                                                        | 損害保険 | 有           |
| 更新料      |                                                                          | 契約期間 | 2年          |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場                                                     |      |             |
| その他費用    | [一時金] 入居サポート：1,100円 鍵交換代：29,700円<br>[月次費用] 町費：200円<br>[備考] ペット飼育の場合敷金1ヶ月 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                     |      |             |
| 保証会社     |                                                                          |      |             |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済                         |      |             |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能！当店オススメ物件！是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581    |      |             |

情報更新日 2026年7月24日

No.0000028953

愛知県知事 (3) 第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会



**株式会社なごやか不動産 本店**

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail : chikusa@nagoyakafudousan.com

URL : http://nagoyakafudousan.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |