

# FOR RENT

防犯カメラ デザイナーズ 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 南面リビング 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 賃料       | 143,000円   |      |       |
| 間取り      | 3LDK   | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 8,000円   | 共益費  | -     |
| 雑費       | -  |      |       |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | 2ヶ月   |
| 交通       | 名古屋地下鉄桜通線 高岳駅 徒歩2分<br>名古屋地下鉄東山線 新栄町(愛知)駅 徒歩7分                          |      |       |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市東区泉3丁目30-17   |      |       |
| 建物名・部屋番号 | Ambiente 泉   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 2階   |      |       |
| 専有面積     | 73.4㎡  | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2009年3月  | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | 無  | 損害保険 | 有     |
| 更新料      |  | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 27500~33000円/月 駐輪場  |      |       |
| その他費用    | [月次費用] 町会費:300円 CATV:550円 入居サポート:500円                                  |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |       |
| 保証会社     |  |      |       |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済                       |      |       |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581 |      |       |

情報更新日 2024年11月23日

No.0000029232

愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会



## 株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |