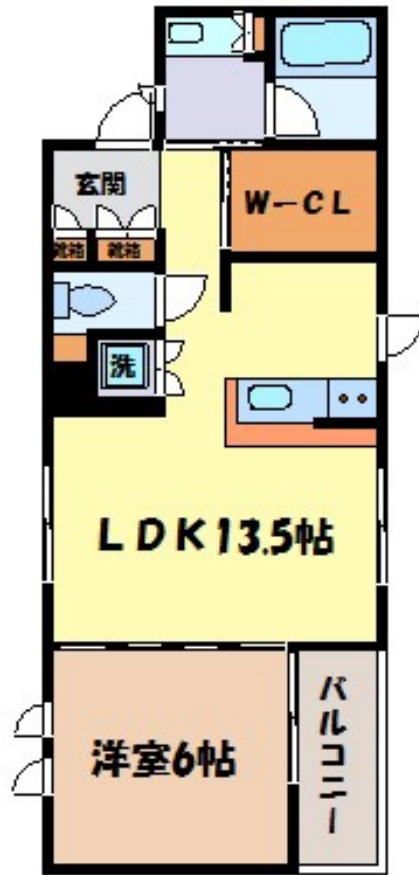


# FOR RENT

最上階 2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                       |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 賃料       | 83,000円                                                               |      |             |
| 間取り      | 1LDK                                                                  | 物件種別 | マンション       |
| 管理費      | 6,000円                                                                | 共益費  | -           |
| 雑費       | -                                                                     |      |             |
| 敷金       | 無                                                                     | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -/100%                                                                | 保証金  | 2ヶ月         |
| 交通       | 名古屋地下鉄桜通線 瑞穂区役所駅 徒歩4分<br>名古屋地下鉄桜通線 瑞穂運動場西駅 徒歩9分                       |      |             |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市瑞穂区佐渡町5丁目23-1                                                  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ISABELIA GARDEN                                                       |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                       |      |             |
| 専有面積     | 52㎡                                                                   | 向き   | 北           |
| 築年月      | 2003年2月                                                               | 入居時期 | 2026年3月上旬予定 |
| 仲介料      | 無                                                                     | 損害保険 | 有           |
| 更新料      | 20,000円                                                               | 契約期間 | 2年          |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場                                                 |      |             |
| その他費用    |                                                                       |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                       |      |             |
| 保証会社     |                                                                       |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ                       |      |             |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能！当店オススメ物件！是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581 |      |             |

情報更新日 2026年1月18日

No.0000029423

愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会



株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |