

# FOR RENT

防犯カメラ 分譲タイプ 2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                         |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 賃料       | 57,000円                                                                                 |      |             |
| 間取り      | 1K                                                                                      | 物件種別 | マンション       |
| 管理費      | 8,640円                                                                                  | 共益費  | -           |
| 雑費       | -                                                                                       |      |             |
| 敷金       | 無                                                                                       | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                     | 保証金  | 無           |
| 交通       | 名古屋地下鉄鶴舞線 鶴舞駅 徒歩8分<br>名古屋地下鉄東山線 新栄町(愛知)駅 徒歩11分                                          |      |             |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市中区新栄2丁目42-31                                                                     |      |             |
| 建物名・部屋番号 | エステムコート名古屋新栄 アリーナ                                                                       |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 5階                                                                        |      |             |
| 専有面積     | 21.36㎡                                                                                  | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2019年8月                                                                                 | 入居時期 | 2026年8月中旬予定 |
| 仲介料      | 無                                                                                       | 損害保険 | 有           |
| 更新料      | 16,500円                                                                                 | 契約期間 | 1年          |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                            |      |             |
| その他費用    | [一時金] 入居サポート初回: 5,500円<br>[月次費用] 入居サポート月額: 990円<br>[備考] 駐輪場500円、ミニバイク置場1000円、バイク置場2000円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                                    |      |             |
| 保証会社     |                                                                                         |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置 済 2口コンロ                                          |      |             |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581                  |      |             |

情報更新日 2026年7月25日

No.0000029472



愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市中区今池1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |