

FOR RENT

南面バルコニー リノベーション 2F以上 南面リビング 陽当たり良好



賃料	97,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	名古屋地下鉄東山線 覚王山駅 徒歩5分 名古屋地下鉄東山線 池下駅 徒歩11分		
物件所在地	愛知県名古屋市千種区山添町1丁目11-1		
建物名・部屋番号	エクセル覚王山		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	63.18㎡	向き	南
築年月	1987年6月	入居時期	即時
仲介料	無	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：22,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社			
設備	ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 脱衣所 シャワー 温水洗浄便座 洗面台 洗面所独立		
備考	NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能！当店オススメ物件！是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月2日

No.0000029719

愛知県知事(3)第22088号
公益社団法人全日本不動産協会

株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1
TEL:052-753-7581 FAX:052-753-7582
E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com
URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		