

# FOR RENT

南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,250円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	7,750円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	8.8万円
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	名古屋地下鉄東山線 今池(愛知)駅 徒歩2分 名古屋地下鉄東山線 千種駅 徒歩10分		
物件所在地	愛知県名古屋市千種区今池5丁目12-2		
建物名・部屋番号	プレサンス今池駅前フェルディノ		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 11階		
専有面積	28.19㎡	向き	南
築年月	2023年3月	入居時期	2026年5月下旬予定
仲介料	無	損害保険	有
更新料	11,000円	契約期間	1年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] 入居サポート: 990円		
入居諸条件			
保証会社			
設備	エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ 設置済 2口コンロ		
備考	NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件! 是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581		

情報更新日 2026年3月6日

No.0000029930

愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

**株式会社なごやか不動産 本店**

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1  
TEL:052-753-7581 FAX:052-753-7582  
E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com  
URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付