

# FOR RENT

高層階 最上階 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 賃料       | 68,000円   |      |       |
| 間取り      | 1DK   | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 7,000円  | 共益費  | -     |
| 雑費       | -   |      |       |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | 無     |
| 交通       | 名古屋地下鉄名城線 東別院駅 徒歩3分<br>中央本線(東海) 金山(愛知)駅 徒歩7分                              |      |       |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市中区伊勢山1丁目1-9  |      |       |
| 建物名・部屋番号 | レジデンス東別院  |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 11階   |      |       |
| 専有面積     | 36.98㎡  | 向き   | 北東    |
| 築年月      | 2000年10月  | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | 無   | 損害保険 | 有     |
| 更新料      |   | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500~28600円/月 駐輪場   |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵代: 19,800円 クリーニング代: 58,300円 入居サポート: 33,000円<br>[月次費用] 入居サポート: 990円 |      |       |
| 入居諸条件    |   |      |       |
| 保証会社     |   |      |       |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 脱衣所 シャワー                           |      |       |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581    |      |       |

情報更新日 2026年5月2日

No.0000030376

愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会



株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市中区今池1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |