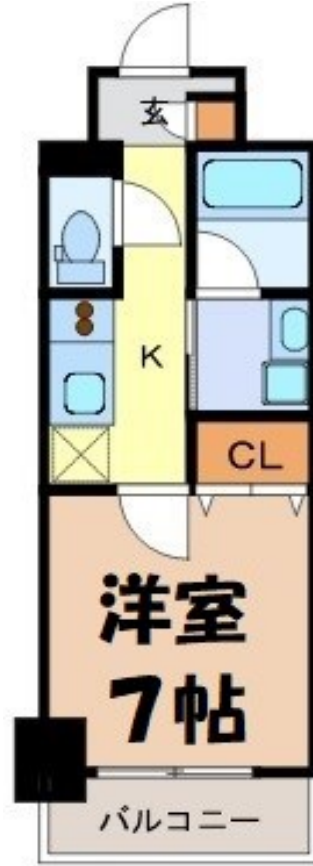


# FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 賃料       | 61,000円  |      |              |
| 間取り      | 1K   | 物件種別 | マンション        |
| 管理費      | 7,000円   | 共益費  | -            |
| 雑費       | -  |      |              |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無            |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | 無            |
| 交通       | 名古屋地下鉄名城線 平安通駅 徒歩5分<br>名鉄瀬戸線 森下(愛知)駅 徒歩7分                              |      |              |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市北区大曾根4丁目6-74  |      |              |
| 建物名・部屋番号 | RAFFLE OZONE - South Garden -  |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 2階   |      |              |
| 専有面積     | 28.1㎡  | 向き   | 東            |
| 築年月      | 2022年7月  | 入居時期 | 2024年12月上旬予定 |
| 仲介料      | 無  | 損害保険 | 有            |
| 更新料      | 11,000円  | 契約期間 | 2年           |
| 駐車場      | 空無 駐輪場   |      |              |
| その他費用    | [一時金] 町会費: 250円<br>[月次費用] 入居サポート: 1,980円 CATV: 550円<br>[備考] 駐輪場330円    |      |              |
| 入居諸条件    |  |      |              |
| 保証会社     |  |      |              |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置 済 2口コンロ                         |      |              |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581 |      |              |

情報更新日 2024年11月23日

No.0000030404

愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

**株式会社なごやか不動産 本店**

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1  
TEL:052-753-7581 FAX:052-753-7582  
E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com  
URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |