

# FOR RENT

南面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 南面リビング



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	名古屋地下鉄東山線 池下駅 徒歩1分 名古屋地下鉄東山線 今池(愛知)駅 徒歩8分		
物件所在地	愛知県名古屋市千種区池下1丁目3-15		
建物名・部屋番号	Sun Heart 池下		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	39m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2009年12月	入居時期	相談
仲介料	無	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 定額修繕費: 75,000円 [備考] 年間町会費2,400円、ペット飼育時修繕費2.5ヶ月		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供不可		
保証会社			
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 追い焚き風呂		
備考	NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581		

情報更新日 2026年1月30日

No.0000030655

愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会



株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1  
TEL:052-753-7581 FAX:052-753-7582  
E-mail : chikusa@nagoyakafudousan.com  
URL : http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付		客付	