

# FOR RENT

南面バルコニー 2F以上 1フロア1住戸 角住戸 南面リビング 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                        |      |       |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 136,000円                                                               |      |       |
| 間取り      | 2LDK                                                                   | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 6,000円                                                                 | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                                      |      |       |
| 敷金       | 無                                                                      | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                    | 保証金  | 無     |
| 交通       | 名古屋地下鉄桜通線 太閤通駅 徒歩3分<br>近鉄名古屋線 米野駅 徒歩12分                                |      |       |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市中村区郷前町 1丁目6                                                     |      |       |
| 建物名・部屋番号 | アールブリュット                                                               |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 6階建 2階                                                              |      |       |
| 専有面積     | 96.7㎡                                                                  | 向き   | 南     |
| 築年月      | 1992年11月                                                               | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | 無                                                                      | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 16,500円                                                                | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                    |      |       |
| その他費用    | [月次費用] 町会費：250円 CATV：550円                                              |      |       |
| 入居諸条件    |                                                                        |      |       |
| 保証会社     |                                                                        |      |       |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン<br>カウンターキッチン                    |      |       |
| 備考       | NAGOYA家不動産は、仲介手数料0円でお部屋探しができます!当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581 |      |       |

情報更新日 2024年5月11日

No.0000032978



愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市中村区今池 1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |