

# FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸



|          |  |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 賃料       | 83,580円  |      |              |
| 間取り      | 1LDK   | 物件種別 | マンション        |
| 管理費      | 8,420円   | 共益費  | -            |
| 雑費       | -  |      |              |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 9.2万円        |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | 無            |
| 交通       | 名古屋地下鉄鶴舞線 鶴舞駅 徒歩6分<br>中央本線(東海) 鶴舞駅 徒歩8分                                |      |              |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市中区千代田3丁目30-2  |      |              |
| 建物名・部屋番号 | プレサンス鶴舞パークグランド   |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 8階   |      |              |
| 専有面積     | 31.2㎡  | 向き   | 北            |
| 築年月      | 2024年2月  | 入居時期 | 2024年11月下旬予定 |
| 仲介料      | 無  | 損害保険 | 有            |
| 更新料      | 11,000円  | 契約期間 | 1年           |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場  |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 29,700円<br>[月次費用] 入居サポート: 990円                             |      |              |
| 入居諸条件    |  |      |              |
| 保証会社     |  |      |              |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別                           |      |              |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581 |      |              |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月23日

No.0000034016

愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

**株式会社なごやか不動産 本店**

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1  
TEL:052-753-7581 FAX:052-753-7582  
E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com  
URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |