

# FOR RENT

2F以上 オートロック 角住戸



賃料	145,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央本線(東海) 鶴舞駅 徒歩10分 名古屋地下鉄鶴舞線 鶴舞駅 徒歩13分		
物件所在地	愛知県名古屋市中区新栄2丁目37-9		
建物名・部屋番号	ザ・シンフォニア新栄		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 4階		
専有面積	57.85㎡	向き	東
築年月	2024年6月	入居時期	2026年6月下旬予定
仲介料	無	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 19800~24200円/月 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] カードキー設定料: 16,500円 [月次費用] 町費: 300円 [備考] 駐輪場550円、バイク置場3,300円、ペット飼育時敷金1か月増		
入居諸条件	ペット可		
保証会社			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
備考	NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件! 是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月28日

No.0000034938

愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

**株式会社なごやか不動産 本店**

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1  
TEL:052-753-7581 FAX:052-753-7582  
E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com  
URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付