

# FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	7,500円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	名古屋地下鉄名城線 茶屋ヶ坂駅 徒歩15分 名古屋地下鉄名城線 自由ヶ丘(愛知)駅 徒歩16分		
物件所在地	愛知県名古屋市千種区下方町7丁目23		
建物名・部屋番号	グランシャリオ覚王山		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	49.43㎡	向き	東
築年月	2008年3月26日	入居時期	即時
仲介料	無	損害保険	有
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[月次費用] 町費: 150円 CATV: 550円 入居サポート: 1,650円		
入居諸条件			
保証会社			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
備考	NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581		

情報更新日 2026年4月20日

No.0000035292

愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会



## 株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付