

# FOR RENT

防犯カメラ デザイナーズ 分譲タイプ 2F以上 オートロック カードキー 角住戸 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	55,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	名古屋地下鉄鶴舞線 浅間町駅 徒歩5分		
物件所在地	愛知県名古屋市西区新道2丁目1-6		
建物名・部屋番号	ラヴィアンローズ		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 9階		
専有面積	23.17㎡	向き	南
築年月	2009年11月	入居時期	2026年5月下旬予定
仲介料	無	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 16500~27500円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 消臭抗菌消火剤: 17,600円 [月次費用] CATV: 770円 入居サポート: 1,870円 町費: 300円 [備考] 駐輪場月額100~300円、ペット飼育時保証金2ヶ月増し償却100%		
入居諸条件	ペット可		
保証会社			
設備	エレベーター2基 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別		
備考	NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件! 是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581		

情報更新日 2026年5月2日

No.0000035540

愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会



株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付