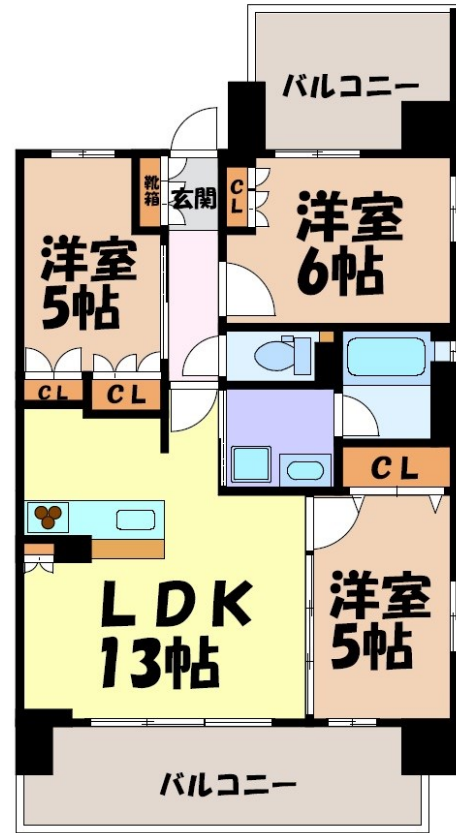


# FOR RENT

南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 南面リビング 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	221,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	名古屋地下鉄名城線 金山(愛知)駅 徒歩9分 名古屋地下鉄名城線 東別院駅 徒歩14分		
物件所在地	愛知県名古屋市中区金山5丁目18-1		
建物名・部屋番号	Alivis金山East		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	63㎡	向き	南
築年月	2024年12月	入居時期	2026年6月下旬予定
仲介料	無	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 17600~24200円/月 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[備考] ペット飼育条件:犬(小型のみ)or猫 いずれか1匹まで【条件:ペット飼育の場合、犬3,000円、猫10,000円の賃料増額+敷金1ヶ月追加+礼金25000円上乗せ】		
入居諸条件	ペット可		
保証会社			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
備考	NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581		

情報更新日 2026年5月1日

No.0000037789

愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

**株式会社なごやか不動産 本店**

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1  
TEL:052-753-7581 FAX:052-753-7582  
E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com  
URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		