

# FOR RENT

2面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	61,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	名古屋地下鉄東山線 新栄町(愛知)駅 徒歩7分 名古屋地下鉄鶴舞線 鶴舞駅 徒歩13分		
物件所在地	愛知県名古屋市中区新栄1丁目17-7		
建物名・部屋番号	現代ハウス新栄		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	24.45㎡	向き	東
築年月	2001年3月10日	入居時期	2026年5月中旬予定
仲介料	無	損害保険	有
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消毒料: 19,800円 [月次費用] 町費: 375円 CATV: 550円 入居サポート: 1,760円 [備考] 小型犬飼育時家賃2000円増、猫飼育時家賃3000円増		
入居諸条件	事務所可		
保証会社			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座		
備考	NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581		

情報更新日 2026年5月2日

No.0000038706



愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

## 株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市中区今池1丁目1-1  
TEL:052-753-7581 FAX:052-753-7582  
E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com  
URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付