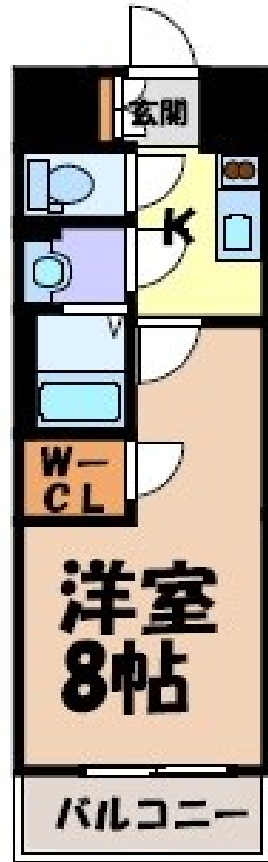


# FOR RENT

防犯カメラ 南面バルコニー 2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                            |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 賃料       | 63,500円                                                                    |      |             |
| 間取り      | 1K                                                                         | 物件種別 | マンション       |
| 管理費      | 8,000円                                                                     | 共益費  | -           |
| 雑費       | -                                                                          |      |             |
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                        | 保証金  | 無           |
| 交通       | 名古屋地下鉄鶴舞線 大須観音駅 徒歩2分<br>名古屋地下鉄名城線 上前津駅 徒歩9分                                |      |             |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市中区大須 1丁目35-9                                                        |      |             |
| 建物名・部屋番号 | エスリード大須プレシア                                                                |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 9階                                                           |      |             |
| 専有面積     | 25.07㎡                                                                     | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2022年9月                                                                    | 入居時期 | 2026年8月下旬予定 |
| 仲介料      | 無                                                                          | 損害保険 | 有           |
| 更新料      | 71,500円                                                                    | 契約期間 | 1年          |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                        |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 24,200円 入居サポート入会金: 5,500円<br>[月次費用] 入居サポート: 1,320円 月額保険料: 900円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                       |      |             |
| 保証会社     |                                                                            |      |             |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 脱衣所                           |      |             |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581     |      |             |

情報更新日 2026年8月1日

No.0000038742



愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市中区千種区今池 1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |