

# FOR RENT

南面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                        |      |       |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 61,000円                                                                |      |       |
| 間取り      | 1K                                                                     | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 5,000円                                                                 | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                                      |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                    | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                    | 保証金  | 無     |
| 交通       | 名古屋地下鉄桜通線 桜山駅 徒歩5分<br>名古屋地下鉄鶴舞線 御器所駅 徒歩7分                              |      |       |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市昭和区桜山町1丁目27                                                     |      |       |
| 建物名・部屋番号 | アビタシオンサクラ                                                              |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                        |      |       |
| 専有面積     | 30.9㎡                                                                  | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2007年2月                                                                | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | 無                                                                      | 損害保険 | 有     |
| 更新料      |                                                                        | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場                                                   |      |       |
| その他費用    | [月次費用] CATV:550円 町会費:250円                                              |      |       |
| 入居諸条件    |                                                                        |      |       |
| 保証会社     |                                                                        |      |       |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置 済 2口コンロ                         |      |       |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581 |      |       |

情報更新日 2026年3月9日

No.0000038792



愛知県知事 (3) 第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

**株式会社なごやか不動産 本店**

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |