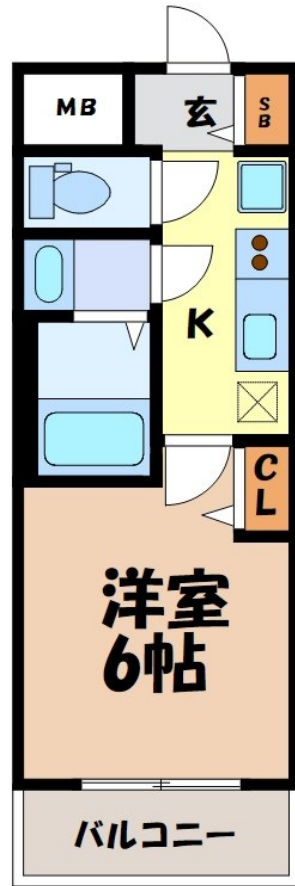


# FOR RENT

高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                            |      |       |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 59,500円                                                                    |      |       |
| 間取り      | 1K                                                                         | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 12,000円                                                                    | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                                          |      |       |
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                        | 保証金  | 無     |
| 交通       | 名古屋地下鉄名城線 上前津駅 徒歩9分<br>名古屋地下鉄名城線 東別院駅 徒歩10分                                |      |       |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市中区橋1丁目16-32                                                         |      |       |
| 建物名・部屋番号 | MAXIV名古屋上前津                                                                |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 11階                                                          |      |       |
| 専有面積     | 21.84㎡                                                                     | 向き   | 南東    |
| 築年月      | 2025年7月                                                                    | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | 無                                                                          | 損害保険 | 有     |
| 更新料      |                                                                            | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                        |      |       |
| その他費用    | [月次費用] 入居サポート：1,000円<br>[備考] ペット飼育時共益費2000円追加 犬・猫いずれか1匹(体長50cm以下、体重10kg以下) |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                       |      |       |
| 保証会社     |                                                                            |      |       |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥                          |      |       |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能！当店オススメ物件！是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581      |      |       |

情報更新日 2026年1月24日

No.0000040072



愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市中区今池1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |