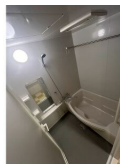


# FOR RENT

南面バルコニー 2F以上 オートロック 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                            |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 賃料       | 76,000円                                                                    |      |             |
| 間取り      | 1R                                                                         | 物件種別 | マンション       |
| 管理費      | 5,000円                                                                     | 共益費  | -           |
| 雑費       | -                                                                          |      |             |
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                        | 保証金  | 無           |
| 交通       | 名古屋地下鉄名城線 矢場町駅 徒歩5分<br>名古屋地下鉄名城線 栄(愛知)駅 徒歩11分                              |      |             |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市中区栄5丁目25-35                                                         |      |             |
| 建物名・部屋番号 | メゾンドール栄                                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 8階                                                            |      |             |
| 専有面積     | 40.09㎡                                                                     | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2009年4月                                                                    | 入居時期 | 2026年1月下旬予定 |
| 仲介料      | 無                                                                          | 損害保険 | 有           |
| 更新料      | 22,000円                                                                    | 契約期間 | 2年          |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                     |      |             |
| その他費用    | [月次費用] 町費:300円 CATV:550円                                                   |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                            |      |             |
| 保証会社     |                                                                            |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン<br>カウンターキッチン                        |      |             |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!<br>是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581 |      |             |

情報更新日 2025年12月15日

No.0000040405



愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市中区栄5丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|              |              |    |    |
|--------------|--------------|----|----|
| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |