

# FOR RENT

南面バルコニー 角住戸



| 賃料       | 58,000円                                                               |      |       |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 間取り      | 1K                                                                    | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 4,000円                                                                | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                                     |      |       |
| 敷金       | 無                                                                     | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                   | 保証金  | 無     |
| 交通       | 名古屋地下鉄東山線 本山（愛知）駅 徒歩5分<br>名古屋地下鉄東山線 東山公園（愛知）駅 徒歩10分                   |      |       |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市千種区月見坂町1丁目13                                                   |      |       |
| 建物名・部屋番号 | エクスランス月見坂                                                             |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                       |      |       |
| 専有面積     | 35.4㎡                                                                 | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2002年3月                                                               | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | 無                                                                     | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 22,000円                                                               | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                |      |       |
| その他費用    | [一時金] 入居サポート：1,650円<br>[月次費用] 町会費：100円                                |      |       |
| 入居諸条件    |                                                                       |      |       |
| 保証会社     |                                                                       |      |       |
| 設備       | IHクッキングヒーター バス・トイレ別 脱衣所 シャワー 洗面所独立 洗面化粧台 エアコン CATV                    |      |       |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能！当店オススメ物件！是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581 |      |       |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月17日

No.0000040655

愛知県知事 (3) 第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

**株式会社なごやか不動産 本店**

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1  
TEL:052-753-7581 FAX:052-753-7582  
E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com  
URL: http://nagoyakafudousan.com

賃貸物件 仲介手数料0円の  
**NAGOYA家** 不動産



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |