

# FOR RENT

防犯カメラ 分譲タイプ 2F以上 オートロック 南面リビング



|          |                                                                       |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 賃料       | 170,000円                                                              |      |              |
| 間取り      | 3LDK                                                                  | 物件種別 | マンション        |
| 管理費      | 13,000円                                                               | 共益費  | -            |
| 雑費       | -                                                                     |      |              |
| 敷金       | 無                                                                     | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                   | 保証金  | 2ヶ月          |
| 交通       | 名古屋地下鉄名城線 名古屋大学駅 徒歩11分<br>名古屋地下鉄名城線 八事日赤駅 徒歩12分                       |      |              |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市昭和区楽園町33                                                       |      |              |
| 建物名・部屋番号 | プライド昭和楽園町テラス                                                          |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                       |      |              |
| 専有面積     | 96.45㎡                                                                | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2015年3月                                                               | 入居時期 | 2026年6月中旬予定  |
| 仲介料      | -                                                                     | 損害保険 | 有            |
| 更新料      |                                                                       | 契約期間 | 定借 2028/9/1迄 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                            |      |              |
| その他費用    | [一時金] 除菌施工：19,800円<br>[月次費用] 入居サポート：1,500円                            |      |              |
| 入居諸条件    |                                                                       |      |              |
| 保証会社     |                                                                       |      |              |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン L字型キッチン                        |      |              |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能！当店オススメ物件！是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581 |      |              |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月16日

No.0000041296

愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

**株式会社なごやか不動産 本店**

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1  
TEL:052-753-7581 FAX:052-753-7582  
E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com  
URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |