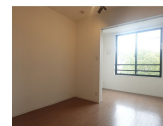
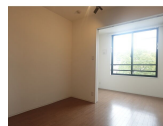
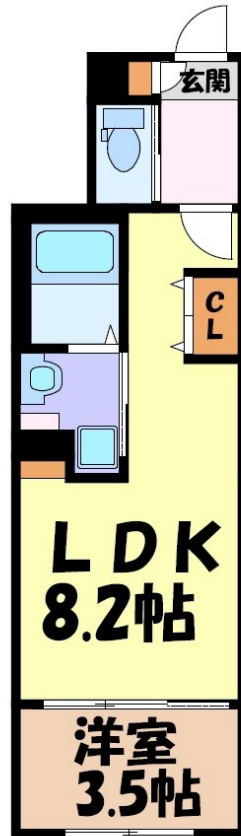


2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 賃料       | 73,000円   |      |       |
| 間取り      | 1LDK  | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 7,000円  | 共益費  | -     |
| 雑費       | -   |      |       |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | 無     |
| 交通       | 名古屋地下鉄名城線 黒川(愛知)駅 徒歩7分<br>名古屋地下鉄名城線 志賀本通駅 徒歩7分                                    |      |       |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市北区稚児宮通1丁目47  |      |       |
| 建物名・部屋番号 | LUORE黒川EAST   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階   |      |       |
| 専有面積     | 29.36㎡  | 向き   | 南東    |
| 築年月      | 2026年2月   | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | 無   | 損害保険 | 有     |
| 更新料      |   | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200~22000円/月 駐輪場 バイク置き場  |      |       |
| その他費用    | [一時金] 消臭除菌、消火剤: 20,900円<br>[月次費用] 町費: 250円<br>[備考] 駐輪場330円、原付置場3,300円、バイク置場8,800円 |      |       |
| 入居諸条件    |   |      |       |
| 保証会社     |   |      |       |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別<br>追い焚き風呂 浴室乾燥                              |      |       |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!<br>是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581        |      |       |

情報更新日 2026年5月2日

No.0000041739

愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会



## 株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |