

# FOR RENT

南面バルコニー 2F以上 1フロア2住戸 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                       |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 賃料       | 54,000円                                                               |      |             |
| 間取り      | 1K                                                                    | 物件種別 | マンション       |
| 管理費      | 4,000円                                                                | 共益費  | -           |
| 雑費       | -                                                                     |      |             |
| 敷金       | 無                                                                     | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -/100%                                                                | 保証金  | 1ヶ月         |
| 交通       | 名古屋地下鉄名城線 ナゴヤドーム前矢田駅 徒歩8分<br>名古屋地下鉄名城線 大曽根駅 徒歩14分                     |      |             |
| 物件所在地    | 愛知県名古屋市東区矢田南 2丁目13-10                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 | フラット矢田南                                                               |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                       |      |             |
| 専有面積     | 32.12㎡                                                                | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2006年9月                                                               | 入居時期 | 2026年3月中旬予定 |
| 仲介料      | 無                                                                     | 損害保険 | 有           |
| 更新料      |                                                                       | 契約期間 | 2年          |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                |      |             |
| その他費用    | [月次費用] 町会費：200円 CATV：550円                                             |      |             |
| 入居諸条件    | 事務所可                                                                  |      |             |
| 保証会社     |                                                                       |      |             |
| 設備       | システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 シャワー                     |      |             |
| 備考       | NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能！当店オススメ物件！是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581 |      |             |

情報更新日 2026年1月26日

No.0000041910



愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市千種区今池 1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |