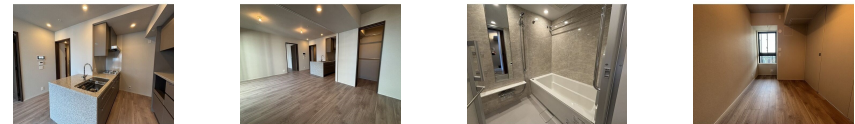


# FOR RENT

新築

分譲タイプ 高層階 2F以上



賃料	260,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	名古屋地下鉄東山線 池下駅 徒歩1分 名古屋地下鉄東山線 覚王山駅 徒歩9分		
物件所在地	愛知県名古屋市千種区覚王山通7丁目11-3		
建物名・部屋番号	グランドメゾンthe池下ガーデンタワー		
構造・規模	鉄筋コンクリート 39階建 22階		
専有面積	60.22㎡	向き	南東
築年月	2025年12月	入居時期	即時
仲介料	無	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 5年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 80,000円 [月次費用] 入居サポート: 990円 [備考] 駐輪場1,000円		
入居諸条件			
保証会社			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
備考	NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月30日

No.0000042212

愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

**株式会社なごやか不動産 本店**

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1  
TEL:052-753-7581 FAX:052-753-7582  
E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com  
URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			