

防犯カメラ 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	155,500円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	名古屋地下鉄名城線 大曽根駅 徒歩5分 名古屋地下鉄上飯田線 平安通駅 徒歩6分		
物件所在地	愛知県名古屋市北区山田2丁目1-28		
建物名・部屋番号	S-RESIDENCE大曽根bresa		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 4階		
専有面積	51.08㎡	向き	南東
築年月	2026年3月	入居時期	即時
仲介料	無	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 28600 ~ 35200円/月 駐輪場		
その他費用	[備考] ○小型犬or猫 合計2匹まで飼育可能/ペット飼育時敷金1ヶ月分要		
入居諸条件	ペット可		
保証会社			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
備考	NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581		

情報更新日 2026年5月1日

No.0000042344

愛知県知事(3)第22088号
公益社団法人全日本不動産協会

株式会社なごやか不動産 本店
愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1
TEL:052-753-7581 FAX:052-753-7582
E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com
URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付