

# FOR RENT

リノベーション 2F以上 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	52,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	名古屋地下鉄東山線 覚王山駅 徒歩3分 名古屋地下鉄東山線 本山(愛知)駅 徒歩10分		
物件所在地	愛知県名古屋市千種区観月町2丁目42		
建物名・部屋番号	プレストンコート覚王山		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	22㎡	向き	東
築年月	1984年3月	入居時期	即時
仲介料	無	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 補修費分担金: 50,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 入居サポート: 990円 定額水道料: 2,000円		
入居諸条件			
保証会社			
設備	バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 洗面台 エアコン 高速ネット対応 ネット使用料不要		
備考	NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581		

情報更新日 2026年4月20日

No.0000042411



愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会

## 株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付