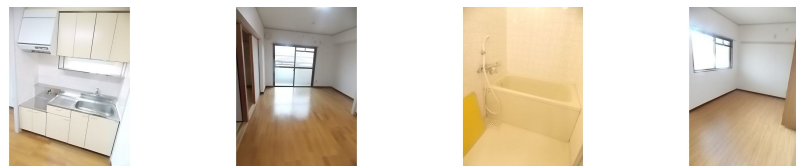


# FOR RENT

南面バルコニー 2F以上 南面リビング 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	76,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	名古屋地下鉄名城線 黒川(愛知)駅 徒歩4分 名古屋地下鉄名城線 名城公園駅 徒歩8分		
物件所在地	愛知県名古屋市北区田幡1丁目7-7		
建物名・部屋番号	エクセル田幡		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	66.24㎡	向き	南
築年月	1993年8月	入居時期	即時
仲介料	無	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 町内会費: 350円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社			
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー 洗面所独立 洗面化粧台 ガス給湯		
備考	NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581		

情報更新日 2026年4月19日

No.0000042463

愛知県知事(3)第22088号  
公益社団法人全日本不動産協会



## 株式会社なごやか不動産 本店

愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1

TEL:052-753-7581

FAX:052-753-7582

E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com

URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		