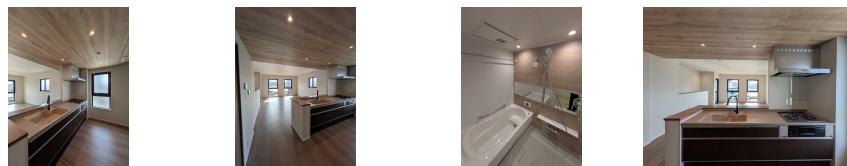


南面バルコニー 2F以上 オートロック メゾネット 角住戸 南面リビング



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	249,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	名古屋地下鉄東山線 覚王山駅 徒歩6分 名古屋地下鉄東山線 池下駅 徒歩6分		
物件所在地	愛知県名古屋市千種区西山元町2丁目10-2		
建物名・部屋番号	Residence de 池下		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	99.42㎡	向き	南
築年月	2026年2月	入居時期	即時
仲介料	無	損害保険	有
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 虫駆除: 36,300円 クリーニング代: 107,580円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 町費: 200円 入居サポート: 1,210円		
入居諸条件			
保証会社			
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
備考	NAGOYA家不動産はこの物件が仲介手数料0円でご紹介可能! 当店オススメ物件!是非、お問い合わせください TEL 052-753-7581		

情報更新日 2026年6月16日

No.0000042933

愛知県知事(3)第22088号
公益社団法人全日本不動産協会

株式会社なごやか不動産 本店
愛知県名古屋市千種区今池1丁目1-1
TEL:052-753-7581 FAX:052-753-7582
E-mail: chikusa@nagoyakafudousan.com
URL: http://nagoyakafudousan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		